

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



潤東汽車

China Greenland Rundong Auto Group Limited

中國綠地潤東汽車集團有限公司

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：1365)

截至二零一六年六月三十日止六個月

中期業績公告

China Greenland Rundong Auto Group Limited 中國綠地潤東汽車集團有限公司(「本公司」)董事(「董事」)會(「董事會」)欣然公佈本公司及其附屬公司(統稱「本集團」或「我們」)截至二零一六年六月三十日止六個月(「報告期」或「回顧期」)的未經審計綜合中期業績如下：

財務摘要

報告期內：

- 收入比二零一五年同期增長7.2%至人民幣7,871.5百萬元。
- 新車銷售收入比二零一五年同期增長6.7%至人民幣6,842.3百萬元。
- 售後服務收入比二零一五年同期增長10.7%至人民幣1,029.2百萬元。
- 毛利比二零一五年同期增長13.6%至人民幣751.8百萬元。
- 母公司擁有人應佔利潤比二零一五年同期增長3.2%至人民幣110.2百萬元。

簡明綜合損益表

截至二零一六年六月三十日止六個月

	附註	二零一六年 人民幣千元 (未經審計)	二零一五年 人民幣千元 (未經審計)
收入	4(a)	7,871,545	7,340,581
銷售成本	5(b)	(7,119,720)	(6,678,889)
毛利		751,825	661,692
其他收入及收益淨額	4(b)	136,257	117,474
銷售及經銷成本		(218,482)	(209,814)
行政開支		(226,521)	(207,313)
其他開支		(40,266)	(2,393)
融資成本	6	(216,117)	(184,250)
除稅前利潤	5	186,696	175,396
所得稅開支	7	(70,140)	(66,154)
期內利潤		116,556	109,242
以下人士應佔期內利潤：			
母公司擁有人		110,158	106,693
非控股權益		6,398	2,549
		116,556	109,242
母公司普通股權持有人應佔每股盈利：			
基本(人民幣)	8	0.12	0.10
攤薄(人民幣)	8	0.07	0.10

簡明綜合全面收入表

截至二零一六年六月三十日止六個月

	二零一六年 人民幣千元 (未經審計)	二零一五年 人民幣千元 (未經審計)
期內利潤	<u>116,556</u>	<u>109,242</u>
於往後期間重新分類至損益的其他全面收入： 換算海外業務產生的匯兌差額	<u>313</u>	<u>351</u>
期內全面收入總額，扣除稅項	<u>116,869</u>	<u>109,593</u>
以下人士應佔期內全面收入總額：		
母公司擁有人	<u>110,471</u>	<u>107,044</u>
非控股權益	<u>6,398</u>	<u>2,549</u>
	<u>116,869</u>	<u>109,593</u>

簡明綜合財務狀況表
於二零一六年六月三十日

	附註	於二零一六年 六月三十日 人民幣千元 (未經審計)	於二零一五年 十二月三十一日 人民幣千元 (經審計)
非流動資產			
物業、廠房及設備	9	3,280,442	3,249,299
土地使用權	10	472,415	480,802
無形資產		469,643	484,763
遞延稅項資產		11,688	10,657
商譽		700,724	700,724
可供出售投資		106,000	102,000
預付款項		553,673	389,413
融資租賃應收款項		935	2,426
非流動資產總值		5,595,520	5,420,084
流動資產			
存貨	11	2,008,532	1,810,452
貿易應收款項	12	208,831	251,775
融資租賃應收款項		2,388	2,750
預付款項、按金及其他應收款項		2,580,682	2,317,658
在途現金		44,238	47,606
已抵押銀行存款		1,906,449	1,329,248
現金及現金等價物		1,432,811	1,513,212
流動資產總值		8,183,931	7,272,701
資產總值		13,779,451	12,692,785
非流動負債			
計息銀行及其他借款	13	294,913	1,403,609
遞延稅項負債		144,972	149,384
非流動負債總值		439,885	1,552,993
流動負債			
貿易及票據應付款項	14	2,687,627	2,775,017
其他應付款項及應計費用		1,312,449	1,092,543
計息銀行及其他借款	13	5,799,261	3,806,306
應付所得稅		205,425	249,196
流動負債總值		10,004,762	7,923,062

簡明綜合財務狀況表(續)
於二零一六年六月三十日

	附註	於二零一六年 六月三十日 人民幣千元 (未經審計)	於二零一五年 十二月三十一日 人民幣千元 (經審計)
流動負債淨值		<u>(1,820,831)</u>	<u>(650,361)</u>
資產總值減流動負債		<u>3,774,689</u>	<u>4,769,723</u>
權益			
母公司擁有人應佔權益			
股本	15	5	5
儲備		<u>3,234,209</u>	<u>3,122,533</u>
		<u>3,234,214</u>	<u>3,122,538</u>
非控股權益		<u>100,590</u>	<u>94,192</u>
權益總值		<u>3,334,804</u>	<u>3,216,730</u>
權益及負債總值		<u><u>13,779,451</u></u>	<u><u>12,692,785</u></u>

未經審計中期簡明綜合財務報表附註

1. 一般資料

本公司於二零一四年一月十五日根據開曼群島公司法在開曼群島註冊成立為獲豁免有限公司。本公司的註冊辦事處地址為P.O. Box 309, Ugland House, Grand Cayman, KY1-1104, Cayman Islands。本公司於二零一四年八月十二日在香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)主板上市。

本公司為投資控股公司。本公司及其附屬公司(統稱為「本集團」)主要於中國內地從事汽車銷售及服務。

於二零一五年八月二十一日，本公司將其註冊名稱由中國潤東汽車集團有限公司變更為中國綠地潤東汽車集團有限公司。

未經審計中期簡明綜合財務報表已於二零一六年八月三十一日獲董事會批准及授權刊發。

2. 編製基準及會計政策

2.1 編製基準

未經審計中期簡明綜合財務報表(包括本集團於二零一六年六月三十日的中期簡明綜合財務狀況表以及截至該日止六個月期間的相關中期簡明綜合損益表、全面收入表、權益變動表及現金流量表)乃根據香港會計師公會頒佈的香港會計準則第34號「中期財務報告」及香港聯合交易所有限公司證券上市規則附錄十六之適用披露規定編製。

未經審計中期簡明綜合財務報表不包括年度財務報表規定的一切資料及披露，並應與本集團截至二零一五年十二月三十一日止年度的年度財務報表一併閱覽。

截至二零一六年六月三十日，本集團的流動負債淨值約為人民幣1,820,831,000元。董事相信，本集團擁有充足的營運所得現金流量以及當前可用的銀行融資償還其到期負債。因此，中期簡明綜合財務報表乃按持續經營基準編製。

2.2 會計政策變動及披露

編製中期簡明綜合財務報表所採納的會計政策及編製基準與截至二零一五年十二月三十一日止年度的年度財務報表所用者相同，惟採納下列截至二零一六年一月一日生效的修訂本除外：

本集團已就本中期簡明綜合財務報表首次採納下列經修訂香港財務報告準則。

香港財務報告準則第10號、 香港財務報告準則第12號及 香港會計準則第28號(二零一一年)修訂本	投資實體：應用合併豁免
香港會計準則第1號修訂本	披露主動性
香港會計準則第16號及 香港會計準則第38號修訂本	折舊及攤銷可接受方法的澄清
香港會計準則第16號及 香港會計準則第41號修訂本	農業：生產性植物
香港會計準則第27號(二零一一年)修訂本	獨立財務報表的權益法
香港財務報告準則第11號修訂本	收購合營業務權益之會計處理
二零一二年至二零一四年週期年度改進	若干香港財務報告準則之修訂

經修訂香港財務報告準則的採納對本集團中期簡明綜合財務報表並無重大財務影響。

3. 分部資料

本集團的主要業務為汽車銷售及服務。就管理而言，本集團按其產品以單一業務單位經營，並設有一個可報告分部，即銷售汽車及提供相關服務。

概無彙集經營分部以組成上述可報告經營分部。

地區資料

由於本集團所有收入均來自中國內地的汽車銷售及服務，且本集團所有可識別資產及負債均位於中國內地，故並無呈列地區資料。

主要客戶資料

由於本集團於期內向單一客戶作出的銷售均未能達到本集團收入的10%或以上，故並無呈列主要客戶分部資料。

4. 收入、其他收入及收益，淨額

(a) 收入

	截至六月三十日止六個月	
	二零一六年	二零一五年
	人民幣千元	人民幣千元
	(未經審計)	(未經審計)
汽車銷售收入	6,842,337	6,410,704
其他	1,029,208	929,877
	<u>7,871,545</u>	<u>7,340,581</u>

(b) 其他收入及收益，淨額

	截至六月三十日止六個月	
	二零一六年	二零一五年
	人民幣千元	人民幣千元
	(未經審計)	(未經審計)
佣金收入	84,008	71,141
向汽車製造商收取的廣告收入	36,886	29,229
銀行利息收入	5,505	10,082
租金收入	1,431	2,206
政府補貼	4,864	1,267
其他	3,563	3,549
	<u>136,257</u>	<u>117,474</u>

5. 除稅前利潤

本集團除稅前利潤乃扣除下列各項後得出：

	截至六月三十日止六個月	
	二零一六年	二零一五年
	人民幣千元	人民幣千元
	(未經審計)	(未經審計)
(a) 員工福利開支(不包括董事及主要行政人員的薪酬)：		
工資及薪金	102,452	146,005
以股權結算的購股權開支	1,205	1,166
其他福利	51,472	44,727
	<u>155,129</u>	<u>191,898</u>
(b) 銷售及服務成本：		
汽車銷售成本	6,537,121	6,153,709
其他	582,599	525,180
	<u>7,119,720</u>	<u>6,678,889</u>
(c) 其他項目：		
物業、廠房及設備項目折舊	124,100	99,900
土地使用權攤銷	8,387	5,566
無形資產攤銷	16,639	10,631
廣告及業務推廣支出	31,693	31,109
租賃開支	30,456	26,137
銀行收費	6,492	6,243
出售物業、廠房及設備項目的虧損／(收益)	5,954	(543)

6. 融資成本

	截至六月三十日止六個月	
	二零一六年 人民幣千元 (未經審計)	二零一五年 人民幣千元 (未經審計)
須於五年內悉數償還的銀行借款的利息開支	194,224	172,146
其他借款的利息開支	21,893	13,902
減：資本化利息	-	(1,798)
	<u>216,117</u>	<u>184,250</u>

7. 稅項

	截至六月三十日止六個月	
	二零一六年 人民幣千元 (未經審計)	二零一五年 人民幣千元 (未經審計)
即期中國內地企業所得稅	75,583	63,493
遞延稅項	<u>(5,443)</u>	<u>2,661</u>
期內稅項開支總額	<u>70,140</u>	<u>66,154</u>

根據開曼群島稅項減免法(一九九九年版)第6條，本公司已獲內閣署理總督承諾，其不會對本公司或其業務引用任何開曼群島頒佈就所得利潤、收入、收益或增值徵稅的法律。

由於在英屬處女群島註冊成立的附屬公司並無於英屬處女群島擁有營業地點(僅註冊辦事處除外)或經營任何業務，故該附屬公司毋須繳納所得稅。

於香港註冊成立的附屬公司須於期內按16.5%稅率繳納利得稅(截至二零一五年六月三十日止六個月：16.5%)。由於本集團於期內並無在香港產生應課稅利潤，故並無作出香港利得稅撥備。

根據中華人民共和國企業所得稅法，期內所得稅率為25%(截至二零一五年六月三十日止六個月：25%)。

8. 母公司普通股權持有人應佔每股盈利

每股基本盈利金額乃基於母公司普通股權持有人應佔期內利潤以及截至二零一六年六月三十日止六個月已發行946,476,000股普通股(截至二零一五年六月三十日止六個月：1,074,474,000股普通股)之加權平均數，經調整以反映期內供股後計算得出。

每股攤薄盈利金額乃基於母公司普通股權持有人應佔期內利潤計算。計算時使用的普通股加權平均數為計算每股基本盈利使用的期內已發行普通股數目，以及假設在視作行使或將所有具攤薄潛力的普通股轉換為普通股時以零代價發行的普通股加權平均數。

每股基本及攤薄盈利金額乃基於以下各項計算：

	截至六月三十日止六個月	
	二零一六年	二零一五年
	人民幣千元	人民幣千元
	(未經審計)	(未經審計)
盈利		
用於計算每股盈利的母公司普通股權持有人應佔利潤	<u>110,158</u>	<u>106,693</u>
股份		
用於計算每股基本盈利的期內已發行普通股加權平均數	<u>946,476,000</u>	<u>1,074,474,000</u>
攤薄的影響—普通股加權平均數：		
可換股優先股(「可換股優先股」)	664,268,747	—
購股權	<u>730,342</u>	<u>2,354,064</u>
	<u>1,611,475,089</u>	<u>1,076,828,064</u>
每股盈利		
基本(人民幣元)	<u>0.12</u>	<u>0.10</u>
攤薄(人民幣元)	<u>0.07</u>	<u>0.10</u>

9. 物業、廠房及設備

收購及出售

截至二零一六年六月三十日止六個月，本集團以代價人民幣210,781,000元(未經審計)(截至二零一五年六月三十日止六個月：人民幣701,019,000元(未經審計))收購多項資產。

本集團於截至二零一六年六月三十日止六個月出售賬面淨值為人民幣55,539,000元(未經審計)的資產(截至二零一五年六月三十日止六個月：人民幣40,222,000元(未經審計))，導致出售虧損淨額人民幣5,954,000元(未經審計)(截至二零一五年六月三十日止六個月：人民幣543,000元出售收益淨額(未經審計))。

本集團若干樓宇於二零一五年十二月三十一日以及二零一六年六月三十日的總賬面淨值分別為人民幣27,570,000元及人民幣20,528,000元(未經審計)，並無房屋所有權證，原因是該等樓宇建於本集團並無擁有土地使用權證的土地上。本集團從相關國土資源管理局取得確認函，其確認(1)本集團可在該土地上建造相關樓宇，(2)本集團將不會因使用該土地而被處以罰款，(3)相關管理局將不會沒收該土地上所建建築及其他設施，及(4)本集團將毋須於公開競標前退還相關土地。董事認為，相關政府機關對本集團處以罰款或沒收樓宇的風險相對較低。

10. 土地使用權

截至二零一六年六月三十日止六個月，並無收購任何土地使用權(截至二零一五年六月三十日止六個月：人民幣138,129,000元(未經審計))。截至二零一五年及二零一六年六月三十日止六個月概無出售任何土地使用權。

本集團的土地使用權包括三幅土地的權利，於二零一五年十二月三十一日以及二零一六年六月三十日的總賬面淨值分別為人民幣11,744,000元及人民幣11,593,000元(未經審計)，但本集團尚未取得土地使用權證。本集團已從相關國土資源管理局取得確認函，其確認(1)本集團可在該土地上開設及經營經銷店，(2)本集團將不會因使用該土地而被處以罰款，(3)相關管理局將不會沒收該土地上所建建築及其他設施，及(4)本集團將毋須於公開競標前退還相關土地。董事認為，相關政府機關對本集團處以罰款或於公開競標前要求本集團退還相關土地的風險相對較低。

本集團土地使用權包括五幅土地的權利，於二零一五年十二月三十一日以及二零一六年六月三十日的總賬面淨值分別為人民幣34,703,000元及人民幣29,510,000元(未經審計)，而本集團並無使用其作指定用途。根據相關中國法律及法規，土地使用權持有人變更土地用途必須取得相關政府機關批准。本集團已從相關國土資源管理局取得確認函，其確認(1)本集團已悉數付款，為相關土地的合法土地使用權持有人，(2)相關管理局知悉本集團正在使用該土地作經銷店，及(3)相關管理局將不會處以罰款或其他土地出讓金及本集團將毋須向政府退還土地。董事認為，相關政府機關對本集團處以罰款或要求本集團退還相關土地的風險相對較低。

11. 存貨

	二零一六年 六月三十日 人民幣千元 (未經審計)	二零一五年 十二月三十一日 人民幣千元 (經審計)
汽車	1,802,912	1,647,930
零部件及配件	205,620	162,522
	<u>2,008,532</u>	<u>1,810,452</u>

12. 貿易應收款項

	二零一六年 六月三十日 人民幣千元 (未經審計)	二零一五年 十二月三十一日 人民幣千元 (經審計)
貿易應收款項	208,831	251,775
減值	-	-
	<u>208,831</u>	<u>251,775</u>

本集團與其客戶的貿易條款主要是現金，惟部分交易以信貸方式進行。信貸期一般為三個月。本集團致力嚴格監控其未償還的應收賬項，同時設有信貸控制部門以減低信貸風險。高級管理層定期審閱逾期結餘。鑒於以上所述及由於本集團的貿易應收款項涉及大量不同客戶，因此並不存在信貸風險高度集中的情況。貿易應收款項不計利息。

貿易應收款項於各報告期末按發票日期計算的賬齡分析如下：

	二零一六年 六月三十日 人民幣千元 (未經審計)	二零一五年 十二月三十一日 人民幣千元 (經審計)
三個月內	191,198	235,108
三個月以上但少於一年	15,906	14,696
一年以上	1,727	1,971
	<u>208,831</u>	<u>251,775</u>

12. 貿易應收款項(續)

並無被視作個別或集體減值的貿易應收款項賬齡分析如下：

	二零一六年 六月三十日 人民幣千元 (未經審計)	二零一五年 十二月三十一日 人民幣千元 (經審計)
既未逾期亦未減值	191,198	235,108
逾期少於三個月	15,906	14,696
逾期三個月至一年	1,727	1,971
	<u>208,831</u>	<u>251,775</u>

已逾期但未減值的應收賬款涉及多名與本集團維持良好往績記錄的獨立客戶。根據過往經驗，董事認為，由於信貸質量並無重大轉變，且有關結餘仍被認為可以全數收回，故毋須就該等結餘提撥減值撥備。

13. 計息銀行及其他借款

	二零一六年六月三十日 (未經審計)		二零一五年十二月三十一日 (經審計)	
	實際利率 (%)	人民幣千元	實際利率 (%)	人民幣千元
即期				
銀行貸款	4.00–8.70	3,753,603	4.35–10.20	3,453,152
銀團貸款融資	(i) 3.89–3.99	1,657,800		–
其他借款	5.52–10.50	416,229	6.44–10.55	353,154
		<u>5,827,632</u>		<u>3,806,306</u>
交易成本		(28,371)		–
		<u>5,799,261</u>		<u>3,806,306</u>
非即期				
銀團貸款融資	(i) 3.55–3.98	–	3.55–3.98	974,040
銀行貸款	7.35–8.32	294,913	7.44–8.97	461,388
		<u>294,913</u>		<u>1,435,428</u>
交易成本		–		(31,819)
		<u>294,913</u>		<u>1,403,609</u>
		<u>6,094,174</u>		<u>5,209,915</u>

- (i) 於二零一五年十一月二十七日，本集團與一銀團訂立一份融資協議(「融資協議」)，以獲取100,000,000美元(惟在任何額外銀行加入融資協議的情況下增加150,000,000美元)之貸款融資(「融資」)。於二零一五年十二月三十一日，本集團已使用150,000,000美元且於二零一六年六月三十日已使用總金額250,000,000美元。該項融資自融資之首個動用日期(即二零一五年十二月二日)起為期三十六個月，其利率按倫敦銀行同業拆借利率浮動計算。

13. 計息銀行及其他借款(續)

根據融資協議，違反若干適用財務契諾或會被界定為違反融資協議。按融資協議所規定，倘控制事項發生變動(指下列任何事項或情況)，將觸發提前還款：

- (a) 任何人士實益、直接或間接擁有本公司的股份超過Greenland Financial Overseas Investment Group Co., Ltd. (「綠地」)實益、直接或間接擁有股份的總數；或
- (b) 綠地及楊鵬先生共同不再擁有或不再控制本公司。
- (c) 於各財政年度，本公司之財務資料並未合併於綠地之所有經審計及綜合財務報表中；或
- (d) 本公司不再為綠地之附屬公司。

如本公司日期為二零一六年七月三日之公告所詳述，於二零一六年六月二十六日，本公司董事會獲Rundong Fortune告知以下事項：

- (i) Rundong Fortune與綠地訂立綠地買賣協議，據此，Rundong Fortune同意收購而綠地同意出售綠地銷售股份(包括283,942,800股普通股及284,327,947股可換股優先股)，代價總額為2,004,444,227港元(相等於每股普通股及每股可換股優先股約3.5273港元)。緊接該交易完成前，綠地銷售股份(即綠地持有的全部股份)佔：(a)本公司投票權約30.0%(假設概無可換股優先股獲轉換為普通股)；及(b)本公司投票權約35.3%(假設可換股優先股獲悉數轉換)。根據綠地買賣協議，該交易於二零一六年六月二十七日完成。
- (ii) Rundong Fortune、KKR Auto與楊鵬先生訂立KKR Auto買賣協議，據此，Rundong Fortune同意收購而KKR Auto同意出售KKR Auto銷售股份(包括168,000,000股可換股優先股)，代價總額為592,586,400港元(相等於每股可換股優先股3.5273港元)。按本公司日期為二零一六年七月二十七日之公告所載，根據KKR Auto買賣協議，該交易於二零一六年七月十五日完成。

於綠地買賣協議完成後，本公司知會銀團綠地不再為本公司之控股股東，該事項構成融資協議項下之控制事項變動。

於報告日期，本公司就融資協議的相關適用條款及條件與銀團進行磋商。本集團於二零一六年六月三十日將非流動貸款融資部分按要求重新分類為流動負債。貸款融資相關承擔費為8,750,000美元，作為交易成本，於融資償付預計期間內攤銷，截至二零一六年六月三十日，尚未攤銷的貸款融資相關承擔費為人民幣28,371,000元。根據本公司與銀團的磋商結果，該交易成本或會於融資償付修訂期間內攤銷。

14. 貿易及票據應付款項

	二零一六年 六月三十日 人民幣千元 (未經審計)	二零一五年 十二月三十一日 人民幣千元 (經審計)
貿易應付款項	105,836	74,550
應付票據	<u>2,581,791</u>	<u>2,700,467</u>
貿易及票據應付款項	<u><u>2,687,627</u></u>	<u><u>2,775,017</u></u>

於報告期末，貿易及票據應付款項按發票日期計算的賬齡分析如下：

	二零一六年 六月三十日 人民幣千元 (未經審計)	二零一五年 十二月三十一日 人民幣千元 (經審計)
3個月內	2,438,301	2,164,085
3至6個月	229,326	586,932
6至12個月	<u>20,000</u>	<u>24,000</u>
	<u><u>2,687,627</u></u>	<u><u>2,775,017</u></u>

貿易應付款項不計息及通常按90天結算。

15. 股本

	二零一六年 六月三十日 人民幣千元 (未經審計)	二零一五年 十二月三十一日 人民幣千元 (經審計)
已發行及繳足：		
946,476,000股(二零一五年：946,476,000股) 每股面值0.0000005美元之普通股	3	3
664,268,747股(二零一五年：664,268,747股) 每股面值0.0000005美元之可換股優先股	<u>2</u>	<u>2</u>
	<u><u>5</u></u>	<u><u>5</u></u>

16. 關連方交易及結餘

除中期簡明綜合財務報表其他部分所披露的交易及結餘外，本集團於期內擁有以下與關連方的重大交易：

楊鵬先生為本集團股東並被認為是本集團關連方。

(a) 本集團與關連方於截至二零一五年及二零一六年六月三十日止六個月有以下交易：

	截至六月三十日止六個月	
	二零一六年 人民幣千元 (未經審計)	二零一五年 人民幣千元 (未經審計)
與股東楊鵬先生往來	-	77,219

(b) 關連方未付結餘：

於二零一六年六月三十日及二零一五年十二月三十一日，本集團並無關連方未付結餘。

(c) 主要管理人員薪酬：

	截至六月三十日止六個月	
	二零一六年 人民幣千元 (未經審計)	二零一五年 人民幣千元 (未經審計)
短期僱員福利	2,239	1,831
退休金計劃供款	107	119
已付主要管理人員薪酬總額	2,346	1,950

管理層討論及分析

行業回顧

二零一六年上半年，面對錯綜複雜的國內外形勢和持續加大的經濟下行壓力，中國經濟總體平穩運行，供給側改革成效初顯，並受前期積極的財政政策、相對寬鬆貨幣環境及房地產市場回暖等因素影響，上半年國內生產總值為人民幣34.1萬億元，同比增長6.7%。

二零一六年上半年，汽車市場開始呈現平穩增長趨勢，根據中國汽車工業協會發佈數據顯示，二零一六年一至六月，中國汽車產量及銷量分別為1,289.2萬輛和1,283.0萬輛，同比增長6.5%和8.1%，增幅分別比上年同期提升3.8個百分點和6.7個百分點。其中，乘用車產量及銷量分別為1,109.9萬輛和1,104.2萬輛，同比增長7.3%和9.2%。另外，新能源汽車銷售也已由單核政策推動變為政策和個人需求雙核帶動。於回顧期內，新能源汽車產量及銷量分別為17.7萬輛和17.0萬輛，較上年同期分別增長125.0%和126.9%。

二零一六年上半年汽車銷量保持平穩增長，銷售毛利相比去年也有好轉，主要原因是整個供應鏈更加理性，經銷商們由過去的積極的網絡擴張策略，紛紛轉向強化內部精細化管理，主機廠也採取了減產、調整商務政策等措施，這些舉措也使得二零一六年上半年汽車銷售市場情況與價格折讓狀況有所好轉。

此外，豪華車市場復蘇明顯，銷量增速跑贏行業增速。根據各豪華品牌公佈的銷售數據統計，十大豪華車品牌*國內銷量同比增長13.6%，高於汽車行業整個銷售增速。豪華車的復蘇主要得益於二零一五年由於經濟下滑壓力以及股市動盪而受抑制的消費升級的釋放，以及豪華車銷售渠道的下沉、滿足年輕一代的消費者的更多入門級、小型化車型的推出。

隨著汽車銷量的增長，中國汽車保有量持續快速增長，根據中國公安部交通管理局統計，截至二零一六年六月，全國乘用車保有量約為1.84億輛。強大的汽車保有量以及平均車齡的增長，必將推動汽車售後服務及衍生業務的增長。

二零一六年，國務院出台解除二手車地域性限制遷徙、促進二手車行業流通的政策，隨著政策的逐漸落實，將促進二手車市場流通增強，促進行業的規範發展和良性競爭。

目前，汽車金融業務在中國處於發展初期，國內汽車金融滲透率僅為20%，而在國外金融滲透率為70-80%，隨著多樣化金融產品供給的增加，中國家庭理財意識的增強，年輕人逐漸成為消費的主力等因素，汽車金融將迎來蓬勃發展的黃金時期。

* 十大豪華車品牌包括奧迪、寶馬(含MINI)、梅賽德斯奔馳、捷豹路虎、雷克薩斯、沃爾沃、凱迪拉克、保時捷、英菲尼迪及林肯。

業務回顧

本集團作為華東地區領先的豪華汽車經銷商，我們的業務重點仍放在傳統的經銷商業務：汽車銷售及售後服務，並在傳統業務基礎上拓展創新業務。於回顧期內，本集團積極把握逐步恢復增長的中國乘用車市場，轉變原有盈利模式，樹立以新車銷售為載體售後增值為主經營管理思路，經營業績較去年同期取得增長。

• 新車銷售恢復增長

於報告期內，本集團的新車銷售收入恢復增長，新車銷售收入為人民幣6,842.3百萬元，同比上升6.7%，其中豪華及超豪華汽車的銷售收入為人民幣4,872.8百萬元，同比增長3.0%，佔新車銷售收入的71.2%。新車銷售毛利率為4.5%，比去年同期增長0.5個百分點。

新車銷售收入的增長一是受益於報告期內汽車銷量的平穩增長以及豪華車市場的復蘇，二是因為本集團通過優化批售結構、制定車型分類管理辦法、持續推進區域資源共享，不斷強化金融服務、加裝、汽車用品套餐包等增值業務與服務，提升客戶邀約及試駕體驗等策略不斷提高新車成交率，有效的控制了庫存，並確保了新車毛利率的平穩增長。

- **售後服務收入高速增長，在收入中佔比持續提升**

根據目前市場及行業發展現狀及未來的預判，本集團在報告期內，樹立新車銷售為載體，大力推進售後以及增值業務的經營思路。在售後業務資源共享方面，利用區域網絡相對密集的優勢，在保險經紀業務、用品採購等方面加強資源共享與合作；在客戶服務方面，加強對客戶全生命周期服務的研究，持續開發適合客戶的服務產品及項目，不斷改善服務質量，提升客戶滿意度；並充分利用CRM客戶系統，分析及篩選客戶數據，根據客戶數據及目標產生市場引導，提高客戶預約成功率，提升工位利用率，同時對游離客戶進行轉化，對於流失客戶進行挽回，提升客戶粘性；本集團還通過實行區域零部件調撥，提高庫存周轉率，降低零配件成本，不但能為客戶提供價格合理的服務，且繼續保持其毛利率的穩定。

於報告期內售後服務收入為人民幣1,029.2百萬元，同比增長10.7%，佔本集團總收入的13.1%，較去年同期增長0.4個百分點。於報告期內，我們售後服務的毛利為人民幣446.6百萬元，同比增長10.4%，售後服務毛利率為43.4%，與去年同期基本持平。

- **積極拓展增值業務，轉變盈利模式**

報告期內，集團積極拓展增值業務，提升增值業務在利潤中佔比。通過完善增值業務專項發展績效，增加增值業務人員，加強增值業務培訓，豐富增值產品，完善管理體系，提升增值業務收入，從而提升新車綜合毛利率。

在汽車金融服務方面，報告期內集團評估各區域金融合作渠道，確保各區域多渠道金融產品開展，並持續關注金融滲透率。從代理業務來看，本集團汽車金融代理業務滲透率從二零一五年同期的22%提升到報告期的32%。在收入方面，我們取得金融代理服務收入人民幣51.8百萬元，比二零一五年同期的人民36.3百萬元增長42.7%。

報告期內，集團高度重視保險代理業務，針對新保、續保業務制定不同策略，努力提高保險滲透率，挖掘利潤增長點。報告期內，本集團保險代理服務收入人民幣31.0百萬元，較二零一五年同期的人民幣27.8百萬元增長11.5%。

- **積極布局二手車業務**

過去5年，中國二手車市場發展迅速，年複合增長率16%，預計未來將繼續保持快速增長。本集團在報告期內，在總部組建二手車業務團隊，建立ERP二手車業務系統，導入二手車拍賣平台，積極開展經銷商認證二手車業務。通過技術合作以及先進經驗引進，報告期我們二手車代理業務迅速發展。

- **穩步推進平行進口業務**

報告期內，集團加強對客戶及市場趨勢預判的研究，確保進口車輛符合市場客戶需求，從而確保新車毛利率。報告期內，本集團與重慶西永綜合保稅區合作，開通了首趟「渝新歐」平行進口汽車整車專列，實現了通過陸路從歐洲運抵整車到中國內陸的創舉。該專列的開通，是本集團在國內進口汽車市場戰略部署上的成功突破，同時也為本集團未來進入西南市場奠定了基礎。

- **持續優化網路布局**

本集團作為華東地區的豪華汽車經銷商，業務集中於華東沿海富裕地區，包括江蘇省、山東省、上海市、浙江省，覆蓋了中國最大的豪華及超豪華汽車市場，並通過設立高密度經銷網絡提升運營效率和服務能力。

由於新車銷售進入微增長階段，本集團也相應放緩了新門店的開設速度，同時通過內部整合升級，優化升級現有的網絡店面，使其布局更為合理，並能提升客戶消費感受。報告期內，公司新開1家瑪莎拉蒂3s店，合併了濟南瑪莎拉蒂展廳及維修中心，將其升級為3S店，同時對寶馬部分門店進行了升級改造，增加了電動車及二手車業務。

截至二零一六年六月三十日，本集團擁有的汽車品牌組合包括8個豪華品牌，即寶馬、MINI、捷豹、路虎、奧迪、雷克薩斯、凱迪拉克、克萊斯勒；2個超豪華品牌，即瑪莎拉蒂及法拉利，15個中高端品牌，即別克、現代、福特、雪佛蘭、上海大眾、起亞、東風本田、廣汽本田、一汽豐田、廣汽豐田、豐田、東風日產、鄭州日產、一汽大眾及北汽新能源。

截至二零一六年六月三十日，本集團共計經營各類店面70家，其中46家位於江蘇省、13家位於山東省、8家位於上海市、2家位於浙江省、1家位於安徽省。

截至二零一六年六月三十日，本集團經銷店品牌分佈如下：

	品牌	門店數量
豪華及超豪華	瑪莎拉蒂及法拉利	4
	寶馬及MINI	24
	路虎捷豹	7
	奧迪	4
	凱迪拉克	2
	雷克薩斯	1
	克萊斯勒	1
中高端	別克、現代、福特、雪佛蘭、上海大眾、起亞、東風本田、廣汽本田、一汽豐田、廣汽豐田、豐田、東風日產、鄭州日產及北汽新能源	27
總計		<u><u>70</u></u>

• 展望及策略

本集團認為雖然國內汽車銷量增速已進入微增長階段，但相對於世界其他發達國家，中國汽車行業保有量仍有增長空間。同時每年2,000多萬輛新車的增量，以及車齡的增加，都將驅動汽車後市場的爆發性增長。行業業務結構發展也逐漸成熟，整車銷售對利潤的貢獻度呈下降趨勢，盈利逐漸向後服務市場延伸，汽車金融、二手車業務市場均潛力巨大。基於以上認知，本集團將繼續專注於汽車銷售及服務行業，穩步發展汽車大消費業務，加快發展汽車金融、二手車業務，並積極探索新的發展模式。

穩步發展汽車銷售業務

基於汽車銷售與服務行業的未來發展空間，我們認為汽車銷售與服務行業依然是潛力巨大的行業，存在巨大機會。我們將視機會展開汽車大消費領域的併購與合作，整合傳統汽車銷售及售後業務，優化品牌結構，加密網路布局，實現快速擴張。

把握行業發展機遇，堅定不移加快發展汽車產業鏈業務

目前，中國汽車金融服務行業仍處於早期發展階段，二手車市場也將快速發展。本集團將沿著汽車產業鏈拓展價值空間，加快發展以融資租賃業務的汽車金融業務、二手車業務、提升金融滲透率、增加保險佣金收入。

積極探索新的發展模式

當前，汽車經銷商業態創新不斷，產業鏈延展和異業聯盟發展迅速，共享出行業務近年來得到迅速發展。未來本集團將積極利用現有綫下實體服務網絡與累計優質客戶的優勢，與汽車共享經濟融合，探討各種合作模式，尋找發展機會。

財務回顧

收入

於回顧期內，我們錄得收入人民幣7,871.5百萬元，較二零一五年同期上升7.2%，主要是由於新車銷售收入較二零一五年同期增長人民幣431.6百萬元或6.7%所致。

下表載列本集團於報告期及二零一五年同期的收入。

收入來源	未經審計 截至二零一六年六月三十日 止六個月		未經審計 截至二零一五年六月三十日 止六個月		二零一六年 上半年與 二零一五年 上半年比較
	收入 (人民幣千元)	貢獻 (%)	收入 (人民幣千元)	貢獻 (%)	變動 (%)
新車銷售	6,842,337	86.9	6,410,704	87.3	6.7
售後服務	1,029,208	13.1	929,877	12.7	10.7
總計	<u>7,871,545</u>	<u>100</u>	<u>7,340,581</u>	<u>100</u>	<u>7.2</u>

回顧期內的汽車銷售收入較二零一五年同期增加人民幣431.6百萬元或6.7%，主要是由於是汽車銷量的平穩增長以及豪華車市場的復蘇所致。汽車銷售收入佔我們回顧期內收入的86.9%。豪華及超豪華品牌與中高檔市場品牌的銷售收入分別佔我們汽車銷售收入約71.2%及28.8%。

我們售後業務的收入由截至二零一五年六月三十日止六個月的人民幣929.9百萬元增加10.7%至二零一六年同期的人民幣1,029.2百萬元。售後業務對收入的貢獻率也從二零一五年同期的12.7%升至二零一六年13.1%。

銷售及服務成本

截至二零一六年六月三十日止六個月，我們的銷售及服務成本由二零一五年同期的人民幣6,678.9百萬元上升6.6%至人民幣7,119.7百萬元，有關增幅與回顧期內的銷售額增幅基本一致。

於回顧期內，汽車銷售業務應佔銷售及服務成本為人民幣6,537.1百萬元，較二零一五年同期上升人民幣383.4百萬元，或5.9%。截至二零一六年六月三十日止六個月，售後業務應佔銷售成本為人民幣582.6百萬元，較二零一五年同期增加人民幣57.4百萬元，或10.9%。

毛利及毛利率

截至二零一六年六月三十日止六個月的毛利為人民幣751.8百萬元，與二零一五年同期上升人民幣90.1百萬元，或13.6%。汽車銷售所得毛利由截至二零一五年六月三十日止六個月的人民幣257.0百萬元，上升18.8%至二零一六年同期的人民幣305.2百萬元，售後業務所得毛利由截至二零一五年六月三十日止六個月的人民幣404.7百萬元，增長10.4%至二零一六年同期的人民幣446.6百萬元。汽車銷售及售後業務對毛利的貢獻分別佔我們回顧期毛利總額的40.6%及59.4%。

截至二零一六年六月三十日止六個月的毛利率為9.6%，較二零一五年同期的毛利率9.0%上漲。汽車銷售的毛利率為4.5%，而二零一五年同期則為4.0%；售後業務的毛利率為43.4%，而二零一五年同期則為43.5%。汽車銷售毛利上升主要由於本集團改變盈利模式，積極拓展增值業務，注重精品業務營銷，整體提升了新車綜合毛利率。售後服務的毛利率基本持平。

其他收入及收益淨額

其他收入及收益淨額由截至二零一五年六月三十日止六個月的人民幣117.5百萬元增長16.0%至二零一六年同期的人民幣136.3百萬元，其中佣金收入和向汽車製造商收取的廣告收入從截至二零一五年六月三十日止六個月的100.4百萬元增長20.4%至二零一六年同期的120.9百萬元，佣金收入的增加乃由於本公司報告期內積極拓展汽車融資諮詢、保險代理以及二手車服務佣金業務所致。

銷售及分銷開支

截至二零一六年六月三十日止六個月，本集團的銷售及分銷開支約為人民幣218.5百萬元，較二零一五年同期人民幣209.8百萬元上升4.1%。開支增加的原因主要是由於二零一五年收購門店的折舊攤銷、人員工資、日常運營開支增加所致。

行政開支

截至二零一六年六月三十日止六個月，本集團的行政開支為人民幣226.5百萬元，較二零一五年同期人民幣207.3百萬元上升9.3%。主要是由於二零一五年收購門店的折舊攤銷、人員工資、日常運營開支增加所致。

融資成本

截至二零一六年六月三十日止六個月的融資成本為人民幣216.1百萬元，較截至二零一五年六月三十日止六個月的人民幣184.3百萬元增長17.3%，這主要是由於二零一五底的銀團貸款安排費攤銷所致。

經營利潤

截至二零一六年六月三十日止六個月，本集團的經營利潤為人民幣186.7百萬元，較二零一五年同期人民幣175.4百萬元上升6.4%。經營利潤率與二零一五年同期基本持平。

所得稅開支

截至二零一六年六月三十日止六個月，本集團的所得稅開支為人民幣70.1百萬元，實際稅率為37.6%。

報告期利潤

截至二零一六年六月三十日止六個月，本集團的報告期利潤為人民幣116.6百萬元，較二零一五年同期人民幣109.2百萬元增長6.7%。報告期內純利率為1.5%，與二零一五年同期持平。

流動資金及資本資源

現金流量

於二零一六年六月三十日，我們的現金及現金等價物為人民幣1,432.8百萬元，較截至二零一五年十二月三十一日的人民幣1,513.2百萬元，下降5.3%。

我們的現金主要用於採購新車、零配件及汽車用品，開設新經銷店以及撥付我們的運營資金及日常經營成本。我們通過短期銀行貸款、其他借貸及經營活動產生的現金流量，滿足我們的流動資金需求。

展望未來，我們相信可通過銀行貸款、其他借貸、經營活動產生的現金流量及不時自資本市場籌集的其他資金，滿足我們的流動資金需求。

截至二零一六年六月三十日止六個月，我們經營活動現金淨流出額為人民幣456.1百萬元(二零一五年六月三十日：人民幣720.5百萬元)。我們投資活動現金淨流出額為人民幣307.3百萬元(二零一五年六月三十日：人民幣181.6百萬元)。我們融資活動現金淨流入額為人民幣682.7百萬元(二零一五年六月三十日：人民幣664.2百萬元)。

流動負債淨值

於二零一六年六月三十日，我們的流動負債淨值為人民幣1,820.8百萬元，較二零一五年十二月三十一日的流動負債淨值人民幣650.4百萬元增加人民幣1,170.4百萬元。流動負債的增加主要是因為債務結構重新分類。由於融資協議項下股東控制事項變動，本集團將非流動貸款融資部分重新分類為流動負債。

資本開支

我們的資本開支主要包括物業、廠房及設備、無形資產的開支。截至二零一六年六月三十日止六個月，我們的資本開支總額為人民幣194.1百萬元(截至二零一五年六月三十日止六個月：人民幣209.8百萬元)。

存貨

我們的存貨主要包括新車以及零配件及汽車用品。我們各經銷店各自有專職員工管理其新車及售後產品的訂單。

我們的存貨由二零一五年十二月三十一日的人民幣1,810.5百萬元上升10.9%至二零一六年六月三十日的人民幣2,008.5百萬元，主要是由於市場需求而增加了新車採購所致。

於回顧期內，我們的平均存貨周轉天數由二零一五年同期的49.9天下降至49.0天，主要是由於加強庫存管理，加快清理庫存所致。

應收貿易賬款及票據

應收貿易賬款及票據由截至二零一五年十二月三十一日止年度的人民幣251.8百萬元降至截至二零一六年六月三十日止六個月的人民幣208.8百萬元，乃主要由於公司加強應收款項的管控，回款加快所致。

銀行貸款及其他借貸

於二零一六年六月三十日，本集團可用但尚未動用的銀行融資約為人民幣3,187.8百萬元(二零一五年十二月三十一日：人民幣4,240.0百萬元)。

於二零一六年六月三十日，我們的銀行貸款及其他借貸為人民幣6,094.2百萬元，較二零一五年十二月三十一日的人民幣5,209.9百萬元增加人民幣884.3百萬元，增加的貸款主要用於滿足運營資金需求。

利率風險及外匯風險

我們面臨的利率風險來自我們債務的利率波動。我們的若干借款為浮動利率借款，其與中國人民銀行的基準利率或倫敦同業拆借利率掛鉤。利率上升可能導致我們的借款成本增加，則可能對我們的融資成本、溢利及我們的財務狀況造成不利影響。截至二零一六年六月三十日止六個月，本集團並無採用任何衍生金融工具以對沖我們的利率風險。

我們面臨的外匯風險主要來自於本集團於中國境外的融資。我們的若干境外融資以美元計值。美元匯率的上升可能導致我們的借款成本增加，則可能對我們的融資成本、溢利及我們的財務狀況造成不利影響。截至二零一六年六月三十日止六個月，本集團並無使用任何衍生金融工具對沖外匯風險。

資本負債比率

截至二零一六年六月三十日止六個月，我們的資本負債比率(即計息銀行貸款及其他借貸總額除以各報告期截止日的股東權益再乘以100%)為182.7%(二零一五年十二月三十一日：162.0%)。

人力資源

截至二零一六年六月三十日，本集團約有4,835名僱員(二零一五年六月三十日：5,093名)。回顧期內的員工總成本(不包括董事酬金)約為人民幣155.1百萬元(截至二零一五年六月三十日止六個月：人民幣191.9百萬元。)

本集團非常重視優秀人才的招聘及培訓。我們參考本集團業績及個別僱員的表現執行薪酬政策、花紅及長期獎勵計劃。本集團亦為僱員提供保險、醫療及退休金等福利，以維持本集團的競爭力。

或然負債

截至二零一六年六月三十日，我們並無任何重大或然負債或擔保。

抵押本集團資產

本集團抵押其資產作為銀行貸款、其他借貸及銀行融資的抵押品，用於為日常業務營運提供資金。於二零一六年六月三十日，已抵押集團資產約為人民幣1,462.0百萬元。

自二零一五年十二月三十一日起的變動

除本公告所披露，本集團的財務狀況或本公司截至二零一五年十二月三十一日止年度報告中管理層討論及分析所披露的資料概無其他重大變動。

購買、出售或贖回本公司上市證券

截至二零一六年六月三十日止六個月及本公告公佈之日或之前，除本公告「管理層討論與分析」所披露外，本公司及其任何子公司概無購買、贖回或出售本公司任何上市證券。

報告期後事項

於二零一六年六月二十六日，本公司控股股東Rundong Fortune Investment Limited (「Rundong Fortune」)與綠地及KKR Auto訂立買賣協議，據此，Rundong Fortune向綠地及KKR Auto各方收購股份。於股份收購完成後，Rundong Fortune已收購合共567,885,600股普通股及652,401,147股可換股優先股，相當於本公司投票權約60.0% (假設概無可換股優先股獲兌換為普通股)。根據收購守則規則26.1，Rundong Fortune須就所有已發行股份(Rundong Fortune及與其行動一致人士已擁有的股份除外)以現金作出無條件強制性全面要約。於要約作出後，Rundong Fortune及與其行動一致人士收購合共35,285,009股普通股，並於(其中包括)645,009,609股普通股及652,401,147股可換股優先股中擁有權益，相當於本公司投票權約68.1% (假設概無可換股優先股獲兌換為普通股)。

於本公告日期，201,333,991股普通股(相當於約21.3%普通股)乃由公眾股東持有。Rundong Fortune已向聯交所承諾，其將採取適當措施確保符合適用上市規則規定的充足公眾持股量，且其擬減持合共35,285,009股普通股予獨立第三方。

如本公司日期為二零一六年七月三日的公告(「聯合公告」)及本公司日期為二零一六年七月二十七日的綜合文件(「綜合文件」)所披露，於要約結束後，Rundong Fortune不擬將本公司私有化及擬維持股份於聯交所主板的上市地位。其旨在讓本公司於要約結束後，維持本集團現有主要業務。

進一步詳情，載於聯合公告、綜合文件及日期為二零一六年八月十七日的公告。本公告所用但並未界定之詞彙與綜合文件所界定之詞匯具有相同涵義。

遵守企業管治守則

本公司已採納聯交所證券上市規則(「上市規則」)附錄十四企業管治守則及企業管治報告(「企業管治守則」)所載的守則條文。於本報告期間，本公司一直全面遵守企業管治守則所載的守則條文，惟偏離了守則條文第A.2.1條，該條文規定主席及行政總裁的職能應予以區分，不應由同一人士擔任。本公司委任楊鵬先生兼任本公司的主席及總裁(相當於行政總裁的職位)。董事會相信，主席及總裁角色由同一人擔任將使本公司於制訂業務策略及實施業務計劃時實現更高響應、效率和效益。董事會認為，董事會由執行董事、非執行董事及獨立非執行董事組成已足夠保障董事會運作的權力及授權之平衡。董事會須根據現況不時檢討董事會架構及組成，以保持本公司的高水平企業管治常規。

遵守證券交易標準守則

本公司已採納上市規則附錄十所載上市發行人董事進行證券交易的標準守則(「標準守則」)，作為其規管董事進行證券交易的行為守則。本公司已向全體董事作出特定查詢，而全體董事確認於報告期間一直遵守標準守則。

董事會亦已採納標準守則作為可能擁有本公司非公開內幕資料的相關僱員買賣本公司證券的指引。據本公司所知，概無相關僱員不遵守標準守則的情況。

中期股息

董事會決議不就截至二零一六年六月三十日止六個月向本公司股東派付任何中期股息(截至二零一五年六月三十日止六個月：無)。

審計委員會審閱

根據企業管治守則及上市規則的規定，本公司已成立審計委員會(「審計委員會」)，成員包括兩名獨立非執行董事李港衛先生(主席)及彭真懷先生、以及一名非執行董事燕蘇建先生。

審計委員會已考慮及審閱本集團採納之會計政策及常規，並已與管理層討論有關風險管理、內部監控及財務報告之事宜，包括審閱本集團於回顧期的未經審計簡明綜合中期財務報表。

於聯交所及本公司網站刊載中期業績

本公告將於聯交所網站(www.hkexnews.hk)及本公司網站(www.rundong.com.cn)刊載。本公司於回顧期的中期報告將於適當時候寄發予本公司股東，並於上述兩個網站刊載。

承董事會命
中國綠地潤東汽車集團有限公司
主席
楊鵬

香港，二零一六年八月三十一日

於本公告日期，執行董事為楊鵬先生、柳東靄先生、趙忠階先生及劉健先生；非執行董事為燕蘇建先生；及獨立非執行董事為彭真懷先生、Mei Jianping先生、李港衛先生及肖政三先生。